

26.12.2023
26.12.2023
26.12.2023

BX-2534/2023
BX-ЮР-2558/2023
4103/01-17/2023

26.12.2023
26.12.2023

3770



26.12.2023
26.12.2023

6226
01-24/6222
2300/2023
BX-1725/2023
BX-3145/2023

ПРАВИТЕЛЬСТВО
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ЛЕНИНГРАДСКИЙ ОБЛАСТНОЙ КОМИТЕТ
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ
ИМУЩЕСТВОМ
(ЛЕНОБЛКОМИМУЩЕСТВО)

191124, Санкт-Петербург, ул. Лафонская, д. 6, лит. А
Телефон: +7 (812) 539-41-21
+7 (812) 539-41-22
Телефакс: +7 (812) 539-41-20
E-mail: lokugi@lenreg.ru

26.12.2023
27.12.2023
26.12.2023
26.12.2023

№ 01-10-14526/2023
2348
3641
2532

На № _____ от _____

27.12.2023
BX-2585/2023

Главам администраций муниципальных
образований Ленинградской области
(по списку)

26.12.2023
036-1611/2023

Уважаемые коллеги!

Информируем Вас о принятии постановления Правительства Ленинградской области от 22.12.2023 № 953 «О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области» (далее – Постановление № 953).

Дополнительно сообщаем, что полный текст Постановления № 953 размещен в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в официальном сетевом издании «Электронное опубликование документов» (<http://www.npra47.ru>) и на официальном сайте Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом (<http://www.kugi.lenobl.ru>).

В соответствии с ч. 3.1 ст. 15 Федерального закона № 237-ФЗ просим Вас в течение десяти рабочих дней со дня поступления настоящего письма обеспечить информирование о принятии Постановления № 953 путем размещения соответствующей информации на своих официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (при их наличии), опубликования соответствующей информации в печатных средствах массовой информации, а также размещения извещения на своих информационных щитах.

Ответ на данное сообщение не требуется.

Приложение: на 5 л. в 1 экз.

Первый заместитель
председателя комитета

Смелова М.В.,
539-41-17

27.12.2023
26.12.2023
26.12.2023

BX-10-2176/2023
03-05-4986/2023
BX-01-1055/2023

Д.Г. Славин

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в Межведомственной системе электронного
документооборота Правительства Ленинградской области

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 304412B8EA759E2ADF3B2057DE9E2580
Владелец: Славин Денис Геннадьевич
Действителен с 28-11-2022 до 21-02-2024

исх-3195

26.12.2023
26.12.2023

Вх. 2075
01-03-3414/2023

ИЗВЕЩЕНИЕ

О внесении изменения в постановление Правительства Ленинградской области от 08.11.2021 № 706 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области»

В Ленинградской области согласно статье 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Федеральный закон № 237-ФЗ) на основании распоряжения Правительства Ленинградской области от 06.12.2019 № 818-р «О проведении государственной кадастровой оценки в Ленинградской области» в 2021 году Государственным бюджетным учреждением Ленинградской области «Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки» (далее – ГБУ ЛО «ЛенКадОценка») проведена государственная кадастровая оценка объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области.

Результаты определения кадастровой стоимости утверждены постановлением Правительства Ленинградской области от 08.11.2021 № 706 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области».

В соответствии с частью 20 статьи 21 Федерального закона № 237-ФЗ предусмотрено, что по итогам исправления ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, бюджетным учреждением в течение трех рабочих дней со дня исправления таких ошибок передаются:

1) сведения о кадастровой стоимости в уполномоченный орган субъекта Российской Федерации для внесения изменений в акт об утверждении результатов определения кадастровой стоимости, если такая кадастровая стоимость определена в результате проведения государственной кадастровой оценки;

2) акт об определении кадастровой стоимости в орган регистрации прав для внесения сведений о кадастровой стоимости в Единый государственный реестр недвижимости, если такая кадастровая стоимость определена в порядке, предусмотренном статьей 16 Федерального закона № 237-ФЗ.

При этом частью 21 статьи 21 Федерального закона № 237-ФЗ закреплено, что в случае, если ошибка допущена в рамках проведения государственной кадастровой оценки, уполномоченный орган субъекта Российской Федерации в течение двадцати рабочих дней со дня получения от бюджетного учреждения сведений о кадастровой стоимости, определенной в результате исправления такой ошибки, обеспечивает внесение соответствующих изменений в акт об утверждении результатов определения кадастровой стоимости.

Постановлением Правительства Ленинградской области от 22.12.2023 № 953 в постановление Правительства Ленинградской области от 08.11.2021 № 706 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области» внесены изменения в отношении 5 объектов недвижимого имущества с кадастровыми номерами: 47:13:0000000:1677 (строка приложения 390564), 47:13:1202029:167 (строка приложения 394160), 47:13:1202029:181 (строка приложения 394173), 47:13:1203001:245 (строка приложения 528439) и 47:03:0809002:81 (строка приложения 746090).



№ 205206-2023-11215
от 22.12.23

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 декабря 2023 года № 953

О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706 "Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области"

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", решениями государственного бюджетного учреждения Ленинградской области "Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки" от 1 декабря 2023 года № 00345/2023, № 00348/2023 и № 00349/2023, от 4 декабря 2023 года № 00352/2023 и № 00353/2023 Правительство Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в кадастровую стоимость объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области, утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706, изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном сетевом издании "Электронное опубликование документов" (www.pra47.ru) в течение трех рабочих дней с даты его принятия.

3. Ленинградскому областному комитету по управлению государственным имуществом (далее – комитет) в течение трех рабочих дней с даты вступления в силу настоящего постановления направить его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу), а также сведения об основаниях внесения изменений в отношении каждого объекта недвижимости в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

4. Комитету обеспечить осуществление функций уполномоченного органа Ленинградской области, предусмотренных частью 3 статьи 15 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", а именно в течение 30 рабочих дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить информирование о его принятии путем:

1) размещения извещения о принятии настоящего постановления на официальном сайте комитета в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

2) размещения извещения о принятии настоящего постановления в официальном периодическом печатном издании Ленинградской области газете "Вести";

3) размещения извещения о принятии настоящего постановления на информационных щитах комитета;

4) направления информации о принятии настоящего постановления в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, городского округа.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета финансов.

6. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

Кадастровая стоимость объектов недвижимости, указанных в приложении к настоящему постановлению, применяется с 1 января 2022 года.

Губернатор
Ленинградской области



А.Дрозденко

Приложение
к постановлению Правительства
Ленинградской области
от 22 декабря 2023 года № 953

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в кадастровую стоимость объектов недвижимости
(за исключением земельных участков), расположенных на территории
Ленинградской области, утвержденную постановлением Правительства
Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706

Строку 390564 изложить в следующей редакции:

"	390564	47:13:0000000:1677	Тихвинский	Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, улица Боровая, дом 49/3	7167891,64	"
---	--------	--------------------	------------	---	------------	---

строку 394160 изложить в следующей редакции:

"	394160	47:13:1202029:167	Тихвинский	Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, г. Тихвин, ул. Садовая, д. 9	2164459,96	"
---	--------	-------------------	------------	---	------------	---

строку 394173 изложить в следующей редакции:

"	394173	47:13:1202029:181	Тихвинский	Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, г. Тихвин, ул. Садовая, д. 9	5948729,51	"
---	--------	-------------------	------------	---	------------	---

строку 528439 изложить в следующей редакции:

"	528439	47:13:1203001:245	Тихвинский	Тихвинский, г. Тихвин, ул. Боровая, д. 49, корп. 4	9816873,37	";
---	--------	-------------------	------------	---	------------	----

строку 746090 изложить в следующей редакции:

"	746090	47:03:0809002:81	Приозерский	Приозерский муниципальный район, Громовское сельское поселение, пос.ст. Громово, ул. Шоссейная, дом 22	51841436,37	".
---	--------	------------------	-------------	--	-------------	----